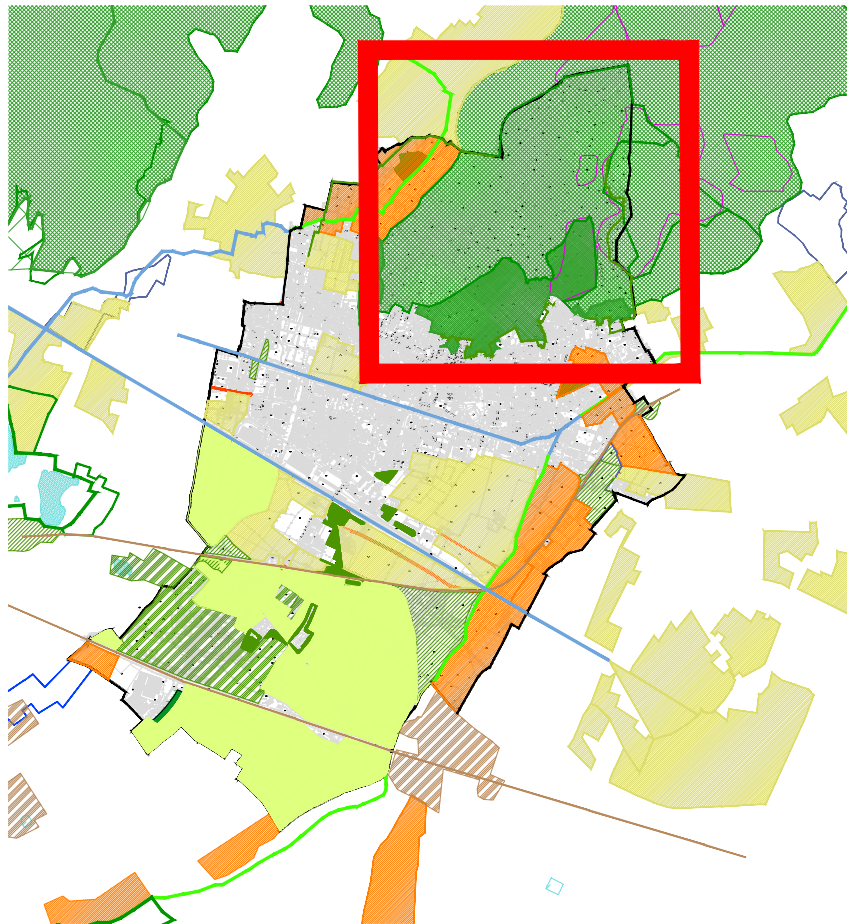


REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA

COMUNE DI REZZATO

3° VARIANTE



PIANO DELLE REGOLE

REC - ANALISI A SUPPORTO DELLO SCHEMA
DIRETTORE

P4.3.1_V3

INDIVIDUAZIONE AMBITI PAESAGGIO
Area collinare - elevato valore naturalistico

GRUPPO DI LAVORO
Settore Urbanistica
Comune di Rezzato

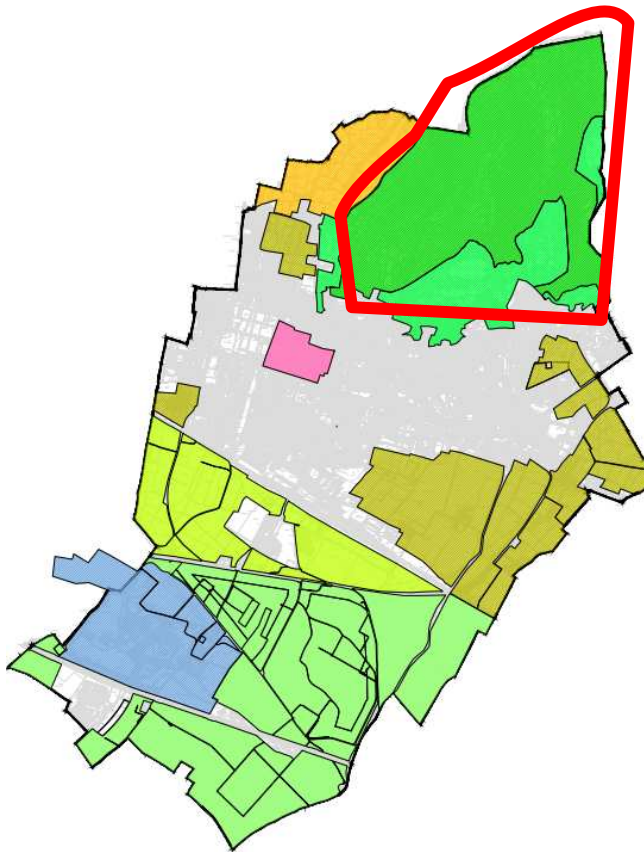
Assessore all'urbanistica
Dott. Avv. Maurizio Franzoni

Responsabile unico del procedimento
Ing. Luciano Zanelli

Incaricato
dott. arch. Giorgio Emanuele Montini
25122 Brescia
C.da delle Bassiche 25

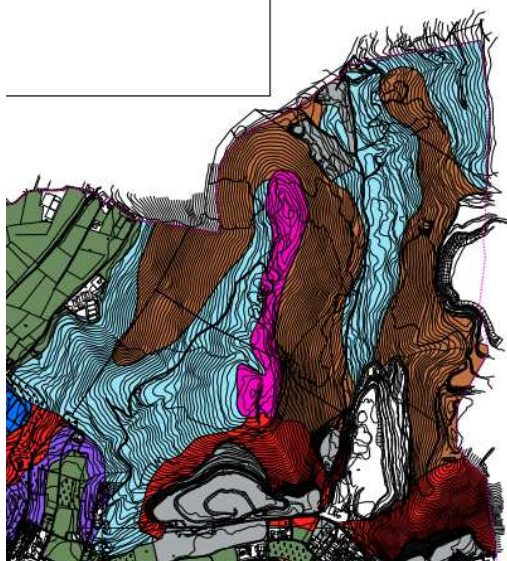
FEBBRAIO 2022

Individuazione Ambito



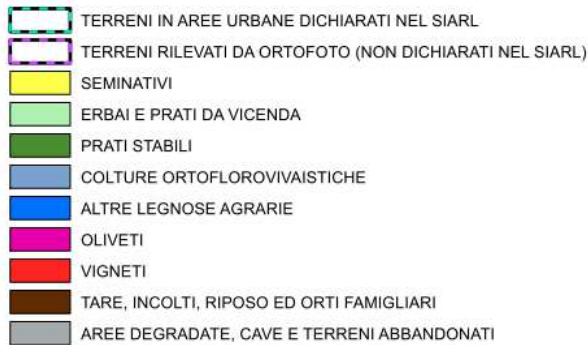
Caratteri morfologici – ambito collinare

Caratteri pedologici

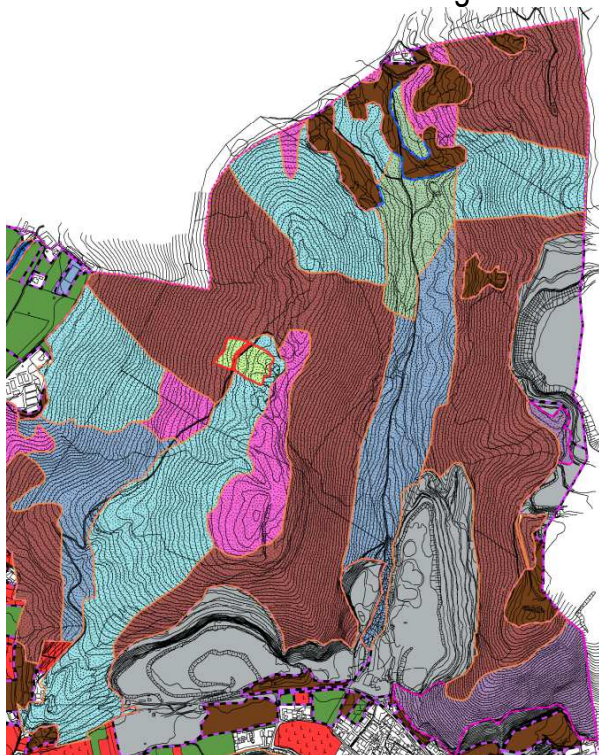


-  **NDE1** Suoli profondi o molto profondi, tessitura media, acidi, drenaggio buono e permeabilità moderatamente bassa.
-  **PNA1** Suoli molto profondi, tessitura moderatamente fine in superficie, fine in profondità, acidi o subacidi, drenaggio mediocre e permeabilità molto bassa.
-  **PNA2** Suoli profondi, tessitura fine, pH da acido a subacido, drenaggio da mediocre a buono e permeabilità molto bassa.
-  **RFM1** Suoli sottili, tessitura media, da subacidi a neutri, drenaggio buono e permeabilità moderatamente bassa.

Usi – prevalentemente forestale con interferenza di aree di escavazione attive e concluse



Elementi naturali e caratteri ecologici



LEGENDA
TIPOLOGIA AREE BOSCADE (P.I.F. ANNO 2008)
E FORMA DI GOVERNO



-boschi di conifere e latifoglie

Abete rosso-Acero campestre-Acero di monte-Bagolaro-Betulla-Carpino bianco-Carpino nero-Castagno-Cedro-Cercis-Cerro-Farnia-Frassino-Gelso-Leccio-Olmo-Ontano-Orniello-Pino marittimo-Pino nero-Pioppo nero-Platano-Robinia-Rovere-Roverella

-sottobosco di specie arbustive

Coronilla-Erica arborea-Ilatro-Paliurus-Pero corvino-Pungitopo-Rovo-Scotano-Terebinto-Viburno-Vitalba

-prati e radure

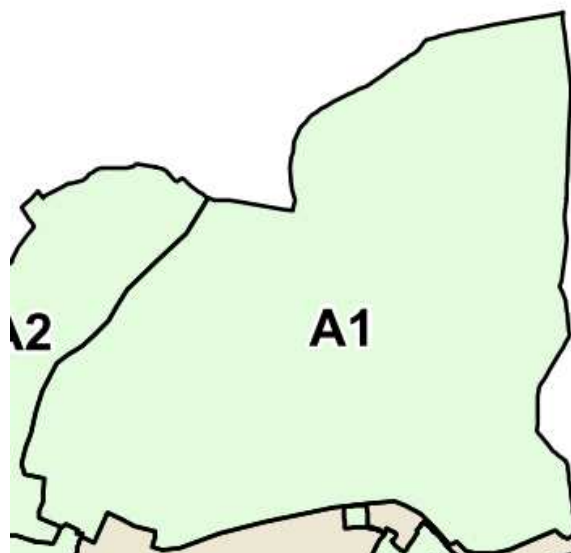
Caratteri e funzionalità ecologica primo livello della RER –

Nodi (o core areas)- sorgenti di naturalità

Aree di dimensioni e struttura ecologica tali da svolgere la funzione di “serbatoi di biodiversità”. Habitat privilegiati delle specie animali e vegetali tipiche del territorio.

Elementi costruiti - edifici isolati di ridotte dimensioni

Caratteri paesaggistici (da Componente paesaggistica vigente)



A1 - Fascia collinare
Classi di sensibilità associate agli ambiti
 molto elevata

Repertorio fotografico



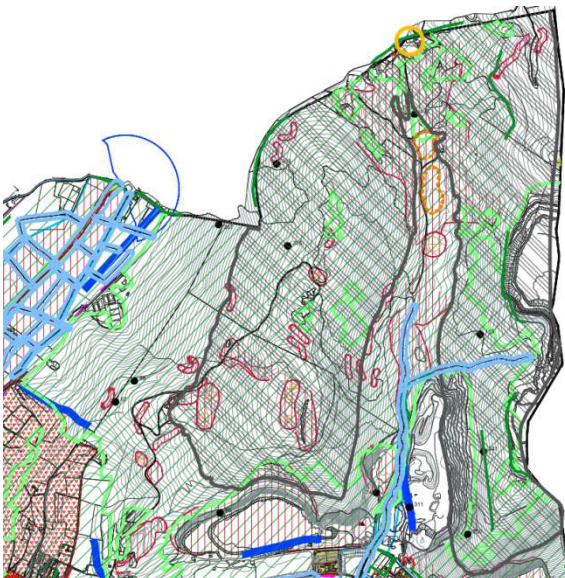
Sentieri del Parco delle Colline

- Il sentiero dei fiori
- Il sentiero della Rasa
- Il sentiero della storia
- La Valle di Virle

La via del marmo

- Percorso pedonale
- - - - Percorso carrabile

Presenza Tutele e Vincoli



Ambiti assoggettati a specifica tutela



PLIS Parco delle Colline

Ambiti assoggettati a tutela PTPR



PTR - Ambiti di elevata naturalità - art. 17 NTA



Aree Boscate - PIF art.142 comma1 lettera g)



